

植物种质资源分子检测服务项目环境影响报告表

技术评审会专家组意见

2025年1月6日，杨陵区行政审批服务局主持召开了《植物种质资源分子检测服务项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）技术评审会。参加会议的有项目建设单位（陕西奥科生合生物科技有限公司）、评价单位（陕西易通环境科技有限公司）等单位的代表及有关专家共9人，会议由3名专家组成了专家组（名单附后）。

会前，杨陵区行政审批服务局组织部分专家和代表踏勘了项目现场及周边环境现状。会议听取了建设单位对项目前期进展情况的介绍和环评报告表编制单位对报告主要内容的汇报。经认真讨论和评议，形成技术评审会专家组意见如下：

一、工程概况

植物种质资源分子检测服务项目位于陕西省杨凌示范区杨凌综合保税区国家（杨凌）农作物种质资源中转隔离基地。项目总建筑面积1752.23m²，用于新建实验室、办公室，建成后可开展植物分子检测、植物组织培养以及分子酶试剂盒的研发。项目组成主要包括主体工程、辅助工程、公用工程、储运工程以及环保工程。项目组成详见表1。项目总投资2000万元，其中环保投资为11万元，占总投资的0.55%。

项目工程组成见表1。

表1 项目组成一览表

工程类别	工程名称	主要建设内容	备注
主体工程	植物分子检测实验室	总建筑面积共277.11m ² ，建设有两个植物分子实验室和一个NGS高通量实验室，用于进行植物分子检测。	第5层
	植物组培实验室	总建筑面积共177.98m ² ，建设有植物组培室、植物无菌培养室，用于进行植物组织培养。	第6层
	分子酶试剂盒研发实验室	总建筑面积共191.58m ² ，建设有两个研发实验室，用于进行分子酶试剂盒的研发。	第5层
辅助工程	办公用房	建设有两个办公室，主要用于人员办公，建筑面积共为59.83m ² 。	第5层
	纯水制备设备	设置1套纯水制备设备，用于制备实验用纯水，位于5层东北侧的NGS高通量实验室内。	第5层
储运工程	物料仓库	总建筑面积17.36m ² ，存储实验室所需物料。	第5层
	基质土壤存放间	总建筑面积17.36m ² ，存储植物组培中练苗移栽所需基质土壤。	第5层
公用	给水	由市政自来水管网提供；纯水采用纯水制备系统制	新建

工程		备；分子酶试剂盒研发使用外购的矿泉水。	
	排水	生活污水依托基地化粪池（100m ³ /d）处理后排入市政污水管网，最终进入杨凌示范区第二污水处理厂。	新建
	供电	市政供电，项目配套建设配电设施。	新建
	采暖制冷	采用空调采暖制冷。	新建
环保工程	废水	生活污水与纯水制备系统浓水依托基地化粪池处理后排入市政污水管网，最终进入杨凌示范区第二污水处理厂。实验器皿清洗废水经下水管道进入化粪池，后排入市政污水管网，最终进入杨凌示范区第二污水处理厂。植物组织清洗废水经沉淀后排入市政污水管网，最终进入杨凌示范区第二污水处理厂。	新建
	废气	项目实验过程中产生非甲烷总烃以及颗粒物，无组织排放。	新建
	固体废物	设置垃圾桶若干，生活垃圾分类收集后由环卫部门统一清运	新建
		废塑料、废包装等收集后外售；废 RO 膜、废滤芯、废去离子纯化柱交由厂家回收处置；废苗、废植物组织作为肥料回用于基质土壤中。废培养基灭活后作为肥料回用于基质土壤中。	新建
	噪声	选用低噪声设备，房体隔声等措施。	新建

二、项目建设可行性

1、产业政策符合性

根据《产业结构调整指导目录（2024 年本）》，本项目属于鼓励类“三十一、科技服务业”中“1.工业设计、气象、生物及医药、新材料、新能源、节能、环保、测绘、海洋等专业技术服务，标准化服务、计量测试、质量认证和检验检测服务，科技普及”。同时本项目不在《陕西省“两高”项目管理暂行目录》（2022 年版）中所列目录、《市场准入负面清单（2022 年）》内。

2024 年 4 月 8 日，杨凌示范区发展和改革委员会予以本项目备案，代码为 2404-611102-04-01-194844，项目符合国家和地方产业政策。

2、选址可行性分析

项目所在地用地性质属于工业用地，且交通便利、周边给排水、供电、供热等公用基础设施完备。项目所在地周边 500m 范围内无风景名胜区、自然保护区、基本农田、文物保护单位、饮用水水源地保护区等敏感区域。在严格落实环评中提出的各项污染防治措施，加强环保设施的运行维护和管理，并落实环境风险防范措施后，项目废气、废水、噪声、固体废物均可长期稳定达标排放或妥善处置，环境风险可接受，对周围环境

影响较小。因此，项目选址合理可行。

3、环境影响分析

表2 建设项目拟采取的放置措施及预取治理效果

内容要素	排放口（编号、名称）/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	酒精消毒	非甲烷总烃	通风换气	执行《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）中表 2 无组织排放标准限值及《挥发性有机物无组织排放控制标准》（GB 37822-2019）中表 A.1 特别排放限值
	称量、搅拌	颗粒物	使用带罩天平称量、密闭空间搅拌	
地表水环境	化粪池排口	pH、COD、BOD ₅ 、氨氮、SS、TN、TP、石油类	生活污水、纯水制备系统浓水和实验器皿清洗废水经化粪池处理后排入市政管网，最终排入杨凌示范区第二污水处理厂；植物样品清洗废水经沉淀池沉淀后，再进入化粪池，最终进入杨凌示范区第二污水处理厂	《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）三级标准及《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）A 级标准
声环境	设备噪声	Leq（A）	选用低噪设备、厂房隔声、基础减振、加强维护	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）2 类标准
固体废物	办公生活	生活垃圾	分类收集后，交由环卫部门统一清运	/
	纯水制备	废 RO 膜、废滤芯、废去离子交换柱	厂家回收	《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB 18599-2020）的相关规定
	实验分析	废包装、废塑料	收集后外售回收利用	
		废滤膜	高压灭菌后外售回收利用	
		废培养基	高压灭菌后作为肥料混入基质土壤中	
		废实验样品		
		废苗、废植物组织		
	水处理	沉淀污泥	晾干后交由环卫部门处理	
土壤及地下水污染防治措施	硬化防渗，运营期加强地面维护			
环境风险防范措施	减少风险物质存放，加强管理，防渗、防火、防爆，使用防爆柜存放危险化学品；加强实验室监督管理制度，制定实验室安全操作规程；实行严格的安全教育制度，充分提高职工自救互救的能力，预防危险化学品事故及事故早发现、早处理技能。			
其它环境	制订环境保护管理制度，加强设备检修及维护，保证设备正常运转，污染物达标			

管理要求	排放，主动开展例行监测和验收工作。
------	-------------------

三、评审意见

1、项目结论

本项目建设符合国家产业政策的要求，选址可行。项目建设在认真落实环评报告提出的各项污染防治措施后，污染物可达标排放；从环境保护角度分析，本项目建设可行。

2、报告表编制质量

报告表编制规范，污染因素分析较详细，采取的污染治理措施基本可行，评价结论总体可信。

报告表应修改、完善下列内容：

1、明确实验室建设目的、检测服务类型及范围。规范四邻关系图。优化政策符合性分析内容。

2、细化原辅材料类型及用量数据表。完善自建污水处理站的工艺流程、产污环节介绍，核实污泥处置方式及可行性。

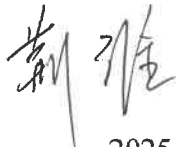
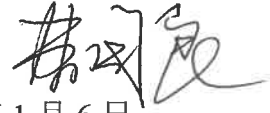
3、核实风险物质使用量、暂存量、临界量，校核 Q 值，完善风险评价内容，提出有针对性的风险防范措施。

4、根据核实的项目所用原辅料类型，校核项目固废（含危废）产排类型、数量；根据已施行的 2025 版危废名录，完善危废分类、代码。

根据与会代表的其它意见修改、完善。

四、项目应注意的问题

落实报告表要求建设的环保措施；项目建成后及时进行环保验收。

专家组：   
2025 年 1 月 6 日